



Gereformeerde Kerk Urk

ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR HET VERHUREN VAN KERKGEBOUWEN

Artikel 1: Begripsbepalingen.

1. Huurder: degene die door middel van het invullen en ondertekenen van het speciaal daarvoor ontworpen aanvraagformulier huur kerkgebouwen een schriftelijk verzoek heeft ingediend wat is gehonoreerd door het College van Kerkrentmeester van de Gereformeerde Kerk, Postbus 162, 8320 AD Urk.
2. Verhuurder: de Gereformeerde Kerk Urk, ten deze vertegenwoordigd door het College van Kerkrentmeesters.

Artikel 2: Huurprijs en huurperiode.

1. Het tarief voor verhuur van kerkgebouwen bedraagt € 300,00 (zonder gebruik orgel) en € 350,00 (met gebruik orgel). Hiervoor kan huurder maximaal twee en een half uur gebruik maken van het gevraagde kerkgebouw. Voor ieder extra half uur wordt respectievelijk € 40,00 en € 50,00 boven op de huursom in rekening gebracht. Het huurbedrag is inclusief verwarming, verlichting en gebruik van de geluidsinstallatie.
2. Tijdens het catechisatie seizoen (oktober t/m april) is de kerk niet eerder beschikbaar dan 20.00 uur. Het concert of de zangavond kan niet eerder beginnen dan 20.30 uur. Om 23.00 uur dient de kerk leeg te zijn. Buiten het catechisatie seizoen zijn de tijden respectievelijk 19.30 uur, 20.00 uur en 22.30 uur.
3. Op zaterdag voor de Avondmaalsviering vindt geen verhuur van kerkgebouwen plaats.

Artikel 3: Verplichtingen verhuurder.

De verhuurder draagt er zorg voor dat:

1. De gehuurde ruimte op de huurdatum voor huurder toegankelijk is (zie ook artikel 6).
2. Verlichting en verwarming naar behoren functioneren.

Artikel 4: Verplichtingen huurder.

1. De huurder is verplicht de gehuurde ruimte en de algemene ruimten, zoals gangen en toiletten naar behoren te gebruiken en in dezelfde staat achter te laten als door hem aangetroffen. Gebruik van keuken, zalen en keukeninventaris is alleen toegestaan met toestemming van de koster.
2. Onderverhuring is niet toegestaan.
3. Geen zaken op te hangen door middel van bevestigingsmiddelen, die schade aan de gebruikte ruimten veroorzaken. Roerende zaken die vast zitten aan het gehuurde mogen niet verwijderd worden.
4. Geconstateerde schade aan gebouw en/of inventaris direct melden aan de koster van de gehuurde ruimte.
5. De door de koster of brandweer gegeven veiligheidsinstructies strikt op te volgen.
6. De huurder draagt zorg voor de aanwezigheid van twee bhv'ers dan wel EHBO'ers.
7. Minimaal 14 dagen voorafgaande aan datum concert/zangavond met de koster van het kerkgebouw overleg plegen over de gewenste inrichting van het gebouw, opgave te doen van de te gebruiken apparatuur en over eventueel gebruik van consumpties.
8. In het kerkgebouw mogen geen meegenomen eet- en/of drinkwaren worden gebruikt, behoudens met voorafgaande toestemming van de koster. Eet- en/of drinkwaren mogen worden genuttigd in een door de koster aan te wijzen ruimt(e). Het gebruik van alcoholhoudende dranken is verboden.
9. De bediening van technische apparatuur van verhuurder dient, tenzij schriftelijk anders overeengekomen, door of namens de koster te geschieden.
10. Het is de huurder niet toegestaan het gehuurde anders te gebruiken, dan waarvoor het is verhuurd.



Gereformeerde Kerk Urk

11. De entreprijs voor een concert/zangavond mag maximaal € 12,50 bedragen.
12. In en aan de kerk mag geen enkele uiting van reclame plaatsvinden. Hieronder wordt in ieder geval verstaan het plaatsen van reclameborden, uitdelen van programma's met daarin opgenomen commerciële advertenties van bedrijven of instellingen c.q. reclamefolders, sponsortoespraken of het beschikbaar stellen van speciale Vip- plaatsen. Verkoop van geluidsdragers, cd's en cassettes is toegestaan.
13. Apparatuur ten behoeve van concert/zangavond kan uitsluitend worden gebracht tussen 15.00 en 17.00 uur. Een en ander in en na overleg met de dienstdoende koster.
14. Huurder is verplicht direct na afloop van het gebruik de door hem aangevoerde goederen uit het gebouw te verwijderen.
15. Het maken van radio- en/of televisie opnamen is slechts toegestaan na schriftelijke toestemming van de verhuurder.
16. De Huurprijs te betalen binnen 30 dagen na ontvangst van de huurnota.

Artikel 5: Aansprakelijkheid.

1. Verhuurder is niet aansprakelijk voor welke vorm van schade ook welke het gevolg is van stagneren van de toevoer van gas, elektriciteit en/of water. Mocht als gevolg van een dergelijke stagnatie verhuur niet mogelijk zijn dan is de huurprijs door huurder niet verschuldigd.
2. Verhuur is niet aansprakelijk voor schade aan of vermissing van eigendommen van huurder en van personen, die zijn activiteiten bijwonen.
3. Huurder is aansprakelijk voor schade aan gebouw en/of inventaris, dan wel rechtstreeks verband houden met de activiteiten welke door huurder worden uitgeoefend

Artikel 6: Annulering.

1. Verhuurder heeft het recht de huur te annuleren wanneer de gehuurde ruimte beschikbaar moet zijn voor andere kerkelijke gebeurtenissen, zoals trouwdienst of begrafenisdienst.
2. De verhuurder behoudt zich het recht voor om te allen tijde en op ieder tijdstip (dus enkele uren voor de aanvang van een concert/zangavond) de huur van reeds beschikbaar gestelde kerkgebouwen op te zeggen indien blijkt dat huurder zich niet aan de voorwaarden houdt.
3. In geval van annulering door huurder is deze de helft van de verschuldigde huurprijs verschuldigd. Geschiedt de annulering door verhuurder op grond van lid 1 van dit artikel dan is geen huurprijs verschuldigd.

Artikel 7: Gebruik orgel.

1. Indien de kerkzaal is gehuurd inclusief het gebruik van orgel heeft verhuurder de vrijheid het bespelen van het orgel uitsluitend te doen plaatsvinden door hem goedgekeurde personen.
2. Kosten veroorzaakt door ondeskundig gebruik zijn voor rekening van huurder.

Artikel 8: Algemene bepalingen.

1. Het College van Kerkrentmeesters wijst als zijn direct gemachtigde aan de koster van het betreffende kerkgebouw.
2. Geschillen tussen koster en huurder dienen zo spoedig mogelijk aan het College van Kerkrentmeesters te worden voorgelegd, zodat gezamenlijk naar een oplossing kan worden gezocht.
3. Het College van Kerkrentmeesters kan in geval van zwaarwegende omstandigheden vrijstelling verlenen van het gestelde in een of meer artikelen van deze Algemene Voorwaarden.
4. Het College van Kerkrentmeesters beslist over alle zaken waarin niet is voorzien in deze Algemene Voorwaarden.